

- 1. Czy w ramach działania 2.1 Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim można zawrzeć partnerstwo, w którym zakres projektowy jednego partnera dotyczy poprawy efektywności energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych w zasobach gminnych oraz zabytków natomiast zakres projektowy drugiego partnera dotyczy poprawy efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej.**

Możliwe jest zawarcie partnerstwa w projekcie, w którym partnerzy realizują dwa różne działania. Dodatkowo projekt realizowany w partnerstwie będzie premiowany dodatkową ilością punktów na etapie oceny merytorycznej.

- 2. Powiat Nyski w ramach działania 2.1 Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim planuje zrealizować termomodernizację budynku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej. W związku z powyższym pytanie brzmi
Czy obiekt Placówki Opiekuńczo - Wychowawczej może zostać objęty projektem biorąc pod uwagę kryterium nr 9 - Funkcja modernizowanego obiektu użyteczności publicznej.
obiekt świadczy całodobową opiekę długoterminową w instytucjonalnej formie.**

Informujemy, że w typie przedsięwzięcia nr 1: *Kompleksowa modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej (wraz z audytem) wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródeł ciepła albo podłączeniem do sieci ciepłowniczej* wsparcie mogą uzyskać tylko **obiekty użyteczności publicznej** (definiowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, t.j. Dz. U. 2022 poz. 1225) spełniające warunki określone w Szczegółowym Opisie Priorytetów (SZOP) FEO 2021-2027 oraz kryteria wyboru projektów.

Jeden z określonych w SZOP warunków realizacji projektów dla typu przedsięwzięcia nr 1 stanowi, że **wykluczeniu** ze wsparcia podlegają inwestycje infrastrukturalne w **placówki świadczące całodobową opiekę długoterminową w instytucjonalnych formach** (w tym zakłady opiekuńczo-lecznicze oraz zakłady pielęgnacyjno-opiekuńcze, domy pomocy społecznej).

Powyższy warunek znalazł również odzwierciedlenie we wspomnianym przez Panią kryterium bezwzględny o nazwie: „Funkcja modernizowanego obiektu użyteczności publicznej”.

Zatem, jeśli tak jak Pani pisze, placówka świadczy całodobową opiekę długoterminową w instytucjonalnej formie, nie ma możliwości objęcia jej kompleksową modernizacją energetyczną w działaniu 2.1 FEO 2021-2027.

- 3. Czy w ramach działania 2.1 Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim, Gmina Nysa może uzyskać dotację w obszarze obiektów zabytkowych (FEO 2021-2027 str. 69) na budynek Szkoły Podstawowej nr 5.**

Budynek szkoły:

- a) znajduje się na obszarze Starego Miasta Nysa, który został wpisany do rejestru zabytków.**
- b) Uchwałą NR LXXII/1059/23 Rady Miejskiej w Nysie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rynku wraz z terenami przyległymi został objęty ochroną konserwatorską.**

Czy w świetle zapisów znajdujących się w Szczegółowym Opisie Priorytetów Programu Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027 str. 46 stwierdzających, że „poprzez budynek zabytkowy rozumie się budynek/zespół budynków, który wpisuje się jednocześnie w definicje zabytku i zabytku nieruchomego ujęte w art. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz objęty jest co najmniej jedną z form ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ww. ustawy, jak i definicję budynku określoną w art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane” budynek Szkoły Podstawowej nr 5 można uznać za obiekt zabytkowy.

Dokumentacja konkursowa nie precyzuje do jakiego rejestru zabytków musi być wpisany obiekt, aby w ramach naboru wpisywał się w taką definicję.

Jedyną obowiązującą definicją w naborze będzie ta określona w SZOP FEO 2021 - 2027.

W ww. definicji wskazano wszystkie formy ochrony zabytków, jakie są brane pod uwagę. Ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz wpis budynku do rejestru zabytków czynią budynek obiektem zabytkowym.

Tak więc w świetle obowiązujących dokumentów ww. obiekt można uznać za zabytkowy. Jednocześnie zwracam uwagę, iż do wniosku można dołączyć stosowne dokumenty potwierdzające ww. fakt. Ponadto wszelkie prace prowadzone na takim obiekcie muszą być uzgadniane w porozumieniu z konserwatorem zabytków.

4. W jaki sposób będą wyliczane punkty za kryteria w projektach partnerskich, w przypadku gdy wniosek o dofinansowanie będzie dotyczył różnych obiektów i dla każdego z obiektów punktacja byłaby inna gdyby składane były na nie wnioski indywidualne?

Eksperti merytoryczni na etapie oceny merytorycznej, oceniający wnioski złożone w danym naborze, patrząc całościowo na wszystkie wnioski mogą przyjąć szczegółowe zasady ich oceny, w tym również takie, które będą dotyczyły przedstawionych wyżej przypadków. Na chwilę obecną nie są dostępne regulacje, które wskazałyby, w jaki sposób wyliczać punkty w ww. przypadku.

Należy mieć ponadto na uwadze, że każdy z budynków, ujętych w ramach jednego projektu partnerskiego, musi spełniać wszystkie kryteria merytoryczne bezwzględnie.

5. Czy obiekt znajdujący się na obszarze ochrony konserwatorskiej zabytkowego założenia ruralistycznego może otrzymać punkty w tym kryterium za lokalizację w obszarze chronionym? W MPZP brak jest zapisów, że jest to strefa ochrony konserwatorskiej A lub B, natomiast na mapie określone są granice ochrony konserwatorskiej zabytkowego założenia ruralistycznego, a w treści określony zakres jego ochrony.

Zgodnie z opisem przywołanego kryterium, punkty przyznawane są wyłącznie w przypadku udowodnienia, iż dany obiekt znajduje się na terenie: parku krajobrazowego, obszarów chronionego krajobrazu, obszaru Natura 2000 i/lub strefy ochrony konserwatorskiej A, innych form określonych w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody i/lub strefie ochrony konserwatorskiej B.

6. Zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania związane z kryteriami merytorycznymi szczegółowymi (punktowanymi) dotyczące działania 2.1 Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim.

Z uwagi na fakt, iż Gmina Prudnik planuje złożenie projektu partnerskiego (z Gminą Biała oraz Gminą Głogówek) w ramach w/w działania proszę o udzielenie odpowiedzi na pytanie:

Wg jakiej metodologii nastąpi przyznanie stosownej punktacji w kryteriach szczegółowych w odniesieniu do projektu partnerskiego trzech partnerów ?

nr 1 „Poprawa efektywności energetycznej (w %)”

nr 2 „Poziom redukcji CO2”

nr 4 „Kompleksowość projektu w zakresie działań zwiększających efektywność energetyczną z jednoczesnym wykorzystaniem OZE”

nr 6 „Okres zwrotu inwestycji”

nr 7 „Funkcja społeczna budynków”.

Czy każdemu partnerowi przyznane zostaną stosowne punkty za jego część projektu a następnie wyliczona zostanie średnia z tych punktów i średnia ta zostanie przyjęta za wartość punktową całego projektu w tymże kryterium ?

Proszę również o stosowne wyjaśnienie (wskazanie metodologii przyznania stosownej punktacji) odnoszące się do kryterium merytorycznego szczegółowego nr 11 „Lokalizacja projektu na obszarze chronionym” tzn jaką ostatecznie ilość punktów otrzyma projekt w tym kryterium jeżeli np. jeden z partnerów realizować

będzie projekt na obszarze ochrony konserwatorskiej A (2 pkt), drugi na obszarze ochrony konserwatorskiej B (1 pkt) a trzeci nie jest zlokalizowany na obszarze ochrony konserwatorskiej (0 pkt).

Eksperti na etapie oceny merytorycznej oceniający wnioski złożone w danym naborze, patrzą całościowo na wszystkie wnioski i mogą przyjąć szczegółowe zasady ich oceny, w tym również takie, które będą dotyczyły przedstawionych przez Pana przypadków. Na chwilę obecną nie są dostępne regulacje, które wskazałyby, w jaki sposób wyliczać punkty w ww. przypadkach.

Ponadto należy mieć na uwadze, że każdy z budynków, ujętych w ramach jednego projektu partnerskiego, musi spełniać wszystkie kryteria merytoryczne bezwzględnie.

7. Proszę o informację czy w ramach naboru .1 Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim – Kompleksowa modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej wraz z audytem wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródeł ciepła albo podłączeniem do sieci ciepłowniczej, warunkiem koniecznym jest wymiana/modernizacja źródła ciepła lub podłączenie do sieci ciepłowniczej.

Wymóg taki nie wynika wprost z dostępnych na ten moment dokumentów, jednak podczas konstruowania założeń projektu proszę zwrócić uwagę, aby spełniał on wymagania określone w [Szczegółowym Opisie Priorytetów](#) (warunki realizacji projektów) oraz [kryteriach wyboru projektów](#) dla typu projektu: **Kompleksowa modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej (wraz z audytem) wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródeł ciepła albo podłączeniem do sieci ciepłowniczej** działania 2.1 FEO 2021-2027. Powyższe stanowią między innymi, że:

- projekt musi obejmować **kompleksową** modernizację energetyczną obiektów użyteczności publicznej;
- inwestycje muszą być poprzedzone przeprowadzeniem **audytu energetycznego** (jest to warunek wstępny przyznania wsparcia) i **to z audytu będzie wynikać zakres projektu** (jedynie do 15% kosztów kwalifikowalnych może nie wynikać z audytu energetycznego, ale muszą spełniać warunki określone w kryterium „Realizacja projektu w oparciu o audyt energetyczny” i w SZOP);
- dofinansowanie uzyskają projekty, w efekcie których osiągnięta zostanie **oszczędność energii na poziomie co najmniej 30% dla każdego budynku**, potwierdzona wynikami audytu energetycznego (kryterium nie dotyczy budynków wpisanych do rejestru zabytków lub podlegających ochronie konserwatorskiej); ponadto, w kryterium premiującym premiowane będą projekty, w efekcie których osiągnięta zostanie **jak najwyższa oszczędność energii** wynikająca z audytu energetycznego;
- projekt musi przyczyniać się do **redukcji emisji gazów cieplarnianych** mierzonej jako ekwiwalent CO₂ (poziom redukcji CO₂ będzie też premiowany w kryterium premiującym);
- do dofinansowania **nie kwalifikują się** projekty obejmujące tylko wymianę/modernizację źródła ciepła bądź Instalację OZE;
- projekty przewidujące wymianę indywidualnych źródeł ciepła na źródła niskoemisyjne uzyskują wsparcie jedynie w przypadku, **gdy podłączenie do sieci ciepłowniczej na danym obszarze nie będzie możliwe** lub uzasadnione ekonomicznie;
- **niedopuszczalna** jest wymiana pieców gazowych na nowsze;
- wspierane urządzenia do ogrzewania muszą charakteryzować się obowiązującym od końca 2020 r. **minimalnym poziomem efektywności energetycznej** i normami emisji zanieczyszczeń;
- w kryterium premiującym **premiowane będą** projekty polegające na głębokiej modernizacji energetycznej budynków wraz z wykorzystaniem instalacji OZE i **wymianą systemów indywidualnego ogrzewania** na niskoemisyjne źródła ciepła.

Wymagania dotyczące projektów mogą zostać uszczegółowione w dokumentach, które zostaną opublikowane wraz z ogłoszeniem o naborze (m.in. w regulaminie wyboru projektów, instrukcjach, wzorze umowy o dofinansowanie).

Oceny prawidłowości przyjętych w projekcie założeń dokona Komisja Oceny Projektów w oparciu o zapisy całego wniosku o dofinansowanie.

8. *Bardzo proszę o przekazanie informacji, kiedy planowana jest publikacja Regulamin wyboru projektów dotyczący naboru w ramach działania 2.1 Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim, który odbędzie się w dniach 28.02.2024 - 28.03.2024 r.?*

Zgodnie z obowiązującymi procedurami Instytucja Zarządzająca programem Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027 zobowiązana jest opublikować dokumentację konkursową nie później niż 40 dni przed datą zakończenia naboru wniosków.

9. *Jednym z kryteriów dostępowych jest wskaźnik dochodów podatkowych JST (wskaźnik Gg dla inwestycji realizowanych przez gminy, Pp dla inwestycji realizowanych przez powiaty), który powinien być niższy od średnich wartości na poziomie województwa.) Czy mogą Państwo podać jakie wskaźniki będą brane pod uwagę tj. z jakiego źródła, z jakiego okresu i jaki będzie brany pod uwagę średni poziom dla województwa? Biorąc pod uwagę krótkie terminy na składanie wniosków oraz brak powyższych informacji beneficjenci nie wiedzą czy będą mogli składać wnioski? czy przygotowywać dokumentację? czy ogłaszać postępowania na wybór partnerów? itp.*

Zgodnie z przyjętymi przez Komitet Monitorujący Program Fundusze Europejskie dla opolskiego 2021-2027, **Kryteriami merytorycznymi szczegółowymi** ([uchwała Nr 71 KM FEO 2021-2027 z dnia 26 października 2023 r.](#)) obowiązujące wartości podatkowe dla JST zostaną określone w Regulaminie wyboru projektów, a więc zostaną opublikowane wraz z ogłoszeniem o naborze wniosków nie później niż 40 dni przed jego planowanym zakończeniem.

10. *Zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi czy Opolskie Centrum Rehabilitacji w Korfantowie Sp. z o.o. będące spółką Samorządu Województwa Opolskiego może aplikować o dofinansowanie unijne w ramach działania 2.1 Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim. Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie brzmi „tak”, jak interpretować w odniesieniu do spółki Samorządu Województwa Opolskiego szczegółowy warunek realizacji projektu: wskaźnik dochodów podatkowych JST (wskaźnik Gg dla inwestycji realizowanych przez gminy, Pp dla inwestycji realizowanych przez powiaty), który powinien być niższy od średnich wartości na poziomie województwa.*

W aktualnie ogłoszonym naborze Opolskie Centrum Rehabilitacji w Korfantowie, będące spółką Samorządu Województwa Opolskiego, nie ma możliwości uzyskania wsparcia w formie dotacji ze względu na niespełnienie kryterium merytorycznego szczegółowego nr 2, tj. „Dotacyjna forma wsparcia”. Wskaźnik dochodów podatkowych JST wskazany w tym kryterium odnosi się bowiem do inwestycji realizowanych **przez gminy lub powiaty**, a sam nabór dotyczy **tylko dotacyjnej formy wsparcia**.

W przyszłości pojawi się dla tego działania m.in. wsparcie w formie instrumentów finansowych (niskooprocentowanych pożyczek), z których będą mogli Państwo skorzystać. Jednocześnie proszę na bieżąco śledzić informacje na naszej stronie internetowej i kolejne nabory w tym zakresie.

11. *Proszę jeszcze o informację czy w przypadku budynków wpisanych do rejestru zabytków lub podlegających ochronie konserwatorskiej kryterium nie dotyczy, możemy być beneficjentem? Nasz szpital jest objęty ochroną konserwatorską.*

Zgodnie ze wskazanym poprzednio kryterium, jeśli budynek jest wpisany do rejestru zabytków lub podlega ochronie konserwatorskiej, wówczas to kryterium nie dotyczy takiego budynku/podmiotu. Co do typu beneficjenta regulamin naboru wskazuje jasno, kto może złożyć wniosek o dofinansowanie i są to m.in. jednostki samorządu terytorialnego czy jednostki organizacyjne działające w imieniu jednostek samorządu terytorialnego.