

FAQ 2.1 FEO 2021-2027 stan na 17.03.2026

1. Czy dofinansowaniem może być objęty podmiot Centrum Zdrowia Sp. z o.o. (udziałowcami są: większościami Powiat oraz gminy z terenu powiatu)?

Zgodnie z zapisami Szczegółowego Opisu Priorytetów programu *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027*, w ramach typów przedsięwzięć wymienia się kompleksową modernizację energetyczną obiektów użyteczności publicznej (wraz z audytem) wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródeł ciepła albo podłączeniem do sieci ciepłowniczej. W związku z tym działania termomodernizacyjne dla budynku Centrum Zdrowia Sp. z o.o. kwalifikują się do objęcia zakresem projektu.

2. Czy dofinansowaniem może być objęta inwestycja w szpital (podstawowy zakres to remont dachu i wymiana stolarki okiennej), którego częścią (w jego bryle), jest zakład opiekuńczo-leczniczy? (oczywiście w strukturze szpitala są inne oddziały). Dodam, że na montaż finansowy ze środków subregionu zadania 2.1 planują złożyć się: Starostwo Powiatowe (całość środków), gmina 1 (całość środków) i gmina 2 (ok. 3 mln zł), czyli łącznie dysponować będziemy kwotą ok. 5,4 mln zł.

3. Czy jest potrzeba wyodrębnienia kubatury ZOL-u w składanym wniosku?

Biorąc pod uwagę zapisy SZOP, w tym Warunki realizacji projektów cyt. *wykluczeniu ze wsparcia podlegają inwestycje infrastrukturalne w placówki świadczące całodobową opiekę długoterminową w instytucjonalnych formach (w tym zakłady opiekuńczo-lecznicze oraz zakłady pielęgnacyjno-opiekuńcze, domy pomocy społecznej)*, w przypadku budynku, którego częścią jest zakład opiekuńczo-leczniczy, a także oddział medycyny paliatywnej – należy wydzielić proporcjonalnie do zajmowanego metrażu do wydatków niekwalifikowalnych wydatki obejmujące ww. powierzchnię. Powyższe dotyczy także sytuacji, gdy w budynku szpitala znajduje się punkt handlowo-usługowy, np. apteka.

Nawiązując do zapytania z Urzędu Miasta w przedmiotowej sprawie – powyższe nie wyklucza budynku Centrum Zdrowia Sp. z o.o. z ubiegania się o dofinansowanie w ramach naboru z dz. 2.1 *Efektywność energetyczna w woj. opolskim FEO 2021-2027*.

4. Czy w ramach remontu dachu i wymiany stolarki okiennej jest możliwość włączenia remontu szybów z windami?

5. Czy w ramach zadania można ująć remont (docieplenie) stropu nad najwyższą kondygnacją?

Warunkiem wstępnym przyznania wsparcia jest przeprowadzenie audytu energetycznego, który stanowi kompleksowy element projektu. Projekt musi obejmować cały zakres wynikający z audytu energetycznego oraz spełniać m. in. poniższe warunki:

- Dofinansowanie uzyskają projekty spełniające kryterium efektywności kosztowej w powiązaniu z osiąganymi efektami społeczno-gospodarczymi (w tym zmniejszenie kosztów zużycia paliw) w stosunku do planowanych nakładów finansowych. Wskaźnik ekonomicznej wartości netto dla projektu jest dodatni, ENPV>0.

- Do dofinansowania kwalifikują się wyłącznie przedsięwzięcia zakładające oszczędność na poziomie minimum 30% (nie dot. obiektów zabytkowych lub podlegających ochronie konserwatorskiej).
- Do dofinansowania nie kwalifikują się projekty obejmujące tylko wymianę/modernizację źródła ciepła bądź Instalację OZE.

Dodatkowo w ramach działania 2.1 dopuszcza się wydatki nie wynikające z audytu, jednak maksymalna wysokość kosztów niewynikających z audytu energetycznego może 15 % kosztów kwalifikowalnych – zgodnie z warunkami określonymi w Umowie Partnerstwa. Elementy niewynikające z audytów energetycznych mogą być realizowane, jeśli realizują:

- szersze cele Europejskiego Zielonego Ładu, w tym strategii na rzecz Fali renowacji lub
- rozwiązania przyczyniające się do powierzchni zielonych (zielone dachy, ściany), lub
- rozwój elektromobilności, lub
- rozwiązania na rzecz gospodarki o obiegu zamkniętym lub
- infrastrukturę związaną z dostępnością.

W związku z powyższym, nie wyklucza się remontu szybów z windami jako inwestycji związanej z dostępnością, z zachowaniem ww. limitów/ograniczeń. Natomiast zadanie związane z remontem (dociepleniem) powinno wynikać z zapisów audytu energetycznego.

6. Czy przewidują Państwo uproszczoną formę sporządzenia dokumentacji aplikacyjnej w przypadku planowanego naboru "FEOP.02.01 Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim" polegającą na uproszczonej formie SWI oraz braku konieczności sporządzania analizy finansowej i ekonomicznej w przypadku projektów, których całkowity koszt kwalifikowalny w momencie złożenia wniosku o dofinansowanie jest niższy od 50 mln zł (analogicznie do zasad, które obowiązywać będą w naborze 3.1 Mobilność miejska)?

w odpowiedzi na poniższa wiadomość, informuję, że w ramach naborów do działania 2.1 *Poprawa efektywności energetycznej w woj. opolskim*, analogicznie do dokumentów obowiązujących w naborze do działania 3.1 *Mobilność miejska*, jako załącznik nr 1 do Wniosku o dofinansowanie przewiduje się dwie wersje Studium Wykonalności Inwestycji tj.:

- dla projektów, których całkowity koszt kwalifikowalny w momencie złożenia wniosku o dofinansowanie jest równy lub większy od 50 mln zł, a także
- dla projektów, których całkowity koszt kwalifikowalny w momencie złożenia wniosku o dofinansowanie jest niższy od 50 mln zł,

Jednocześnie przekazuję, że ostateczne warunki dla kolejnych naborów zostaną określone w *Regulaminie wyboru projektów*, który zgodnie z zapisami *Wytycznych dotyczących wyboru projektów na lata 2021-2027* zostanie opublikowany minimum 40 dni kalendarzowych, licząc od wskazanego w Harmonogramie naboru wniosków FEO 2021-2027, planowanego terminu zakończenia danego naboru, tj. nie później niż 1 kwietnia 2026 r.

7. Gmina planuje złożyć wniosek na działanie nr 2.1. Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim dot. Kompleksowej modernizacji energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych, będących w zasobach gminnych (wraz z audytem) wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródeł ciepła albo podłączeniem do sieci ciepłowniczej i w związku z tym bardzo proszę o informację czy w ramach kryteriów niezbędna jest wymiana indywidualnych źródeł ciepła? Budynek mieszkalny wielorodzinny jest wpisany do ewidencji zabytków. Nie mamy dostępu do sieci ciepłowniczej.

Zgodnie z zapisami Szczegółowego Opisu Priorytetów FEO 2021-2027, warunkiem wstępnym przyznania wsparcia w ramach działania 2.1 jest przeprowadzenie audytu energetycznego, który stanowi kompleksowy element projektu. Projekt musi obejmować cały zakres wynikający z audytu energetycznego oraz spełniać m. in. poniższe warunki:

- dofinansowanie uzyskają projekty spełniające kryterium efektywności kosztowej w powiązaniu z osiąganymi efektami społeczno-gospodarczymi (w tym zmniejszenie kosztów zużycia paliw) w stosunku do planowanych nakładów finansowych. Wskaźnik ekonomicznej wartości netto dla projektu jest dodatni, $ENPV > 0$;
- do dofinansowania kwalifikują się wyłącznie przedsięwzięcia zakładające oszczędność na poziomie minimum 30% (nie dot. obiektów zabytkowych lub podlegających ochronie konserwatorskiej);
- do dofinansowania nie kwalifikują się projekty obejmujące tylko wymianę/modernizację źródła ciepła bądź Instalację OZE.

Dodatkowo w ramach działania 2.1 dopuszcza się wydatki nie wynikające z audytu, jednak maksymalna wysokość kosztów niewynikających z audytu energetycznego może stanowić 15 % kosztów kwalifikowalnych – zgodnie z warunkami określonymi w Umowie Partnerstwa. Elementy niewynikające z audytów energetycznych mogą być realizowane, jeśli realizują:

- szersze cele Europejskiego Zielonego Ładu, w tym strategii na rzecz Fali renowacji lub
- rozwiązania przyczyniające się do powierzchni zielonych (zielone dachy, ściany), lub
- rozwój elektromobilności, lub
- rozwiązania na rzecz gospodarki o obiegu zamkniętym lub
- infrastrukturę związaną z dostępnością.

Fakt podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej nie dyskwalifikuje ze wsparcia w ramach działania 2.1 FEO 2021-2027. Jednocześnie, obiekty zabytkowe lub podlegające ochronie konserwatorskiej nie są wykluczone ze wsparcia, dla tych budynków nie jest wymagany poziom oszczędności energii w wysokości minimum 30%.

Dodatkowo zwracamy uwagę, że warunkiem uzyskania dofinansowania jest spełnienie przez projekt kryteriów bezwzględnych formalnych oraz merytorycznych, a także uzyskanie min. 50% punktów w ramach kryteriów merytorycznych punktowanych, jednak ostateczna ocena w zakresie poprawności przyjętych w projekcie założeń dokonana zostanie przez Ekspertów w odniesieniu do złożonej pełnej dokumentacji projektowej.

8. Czy kosztem kwalifikowanym oraz potraktowanym i punktowanym jako zastosowanie OZE w naborze 2.1 Poprawa efektywności energetycznej będzie wymiana kotła na węgiel (paliwo stałe) na POMPE GAZOWĄ (zasilana gazem)?

Pompa gazowa jest urządzeniem analogicznym do pompy ciepła (zasilana elektrycznie), ale tutaj energia wykorzystywana jest z gazu.

O ile kocioł gazowy - nie jest OZE - o tyle pompa ciepła gazowa wg kryteriów Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - jest źródłem OZE.

Czy w naborze 2.1 na poprawę efektywności energetycznej w ramach FEO wymiana źródła ciepła z węgla na pompę ciepła gazową będzie zaakceptowana i uznana za OZE?

Zgodnie z zapisami *Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027* (Podrozdział 2.3 Wydatki niekwalifikowalne) oraz w związku z art. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1058 z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Funduszu Spójności nie ma możliwości udzielenia wsparcia z EFRR na inwestycje w zakresie produkcji, przetwarzania, transportu, dystrybucji, magazynowania lub spalania paliw kopalnych z wyjątkiem inwestycji na wymianę instalacji zasilanych węglem kamiennym, torfem, węglem brunatnym lub łupkami bitumicznymi, na kotły i systemy ciepłownicze zasilane gazem ziemnym w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych.

W związku z powyższym, w świetle powyższych zapisów pompa ciepła zasilana paliwem gazowym nie kwalifikuje się do dofinansowania w ramach planowanego naboru z działania 2.1 *Poprawa efektywności energetycznej w woj. opolskim FEO 2021-2027*.

Ponadto informuję, że ostateczne warunki dla naborów zaplanowanych w dniach od 28 kwietnia do 11 maja 2026 r. zostały określone w *Regulaminie wyboru projektów*.

9. Czy Wnioskodawca będzie mógł złożyć więcej niż 1 projekt w danym naborze (np. na 2 odrębne obiekty)?

Wnioskodawca będzie mógł złożyć w ramach naboru tylko jeden wniosek o dofinansowanie dla danego typu projektu. Oznacza to, że łącznie wnioskodawca może złożyć dwa wnioski w dwóch różnych typach projektu. Równocześnie wnioskodawca nie może być partnerem w innym projekcie/innych projektach złożonym/złożonych w ramach danego naboru i typu projektu. Złożenie większej liczby wniosków będzie skutkowało odrzuceniem kolejnych wniosków złożonych przez wnioskodawcę w ramach danego typu projektu.

10. Czy Wnioskodawca będzie mógł złożyć 1 projekt na 2 odrębne obiekty zlokalizowane NIE w bezpośrednim sąsiedztwie, posiadając oczywiście 2 odrębne Audyty energetyczne?

Możliwe jest ujęcie w ramach jednego Wniosku o dofinansowanie dwóch odrębnych obiektów, zakładając, że każdy z nich posiada Audyt energetyczny i każdy wpisuje się w ten sam typ projektu (zgodnie z warunkiem wskazanym w odpowiedzi powyżej) oraz będą spełnione warunki realizacji projektów wskazane w *Regulaminie wyboru projektów*.

11. Czy będzie możliwe złożenie 1 wniosku na 2 odrębne obiekty, z których jeden spełnia kryterium minimalnej oszczędności energii >30%, a drugi obiekt z tego warunku jest zwolniony, gdyż jest to obiekt zabytkowy?

W takiej sytuacji (o ile oba budynki wpisują się do tego samego typu przedsięwzięć) możliwe jest złożenie jednego Wniosku o dofinansowanie, na dwa osobne obiekty, z których jeden spełnia kryterium oszczędności na poziomie minimum 30%, a drugi obiekt, z uwagi na wpisanie do rejestru zabytków lub podlegających ochronie konserwatorskiej, przedmiotowemu warunkowi nie podlega. Należy pamiętać, że ww. obiekty muszą spełniać również pozostałe warunki realizacji projektów wskazane w *Regulaminie wyboru projektów*.

12. Czy Gmina może złożyć termomodernizację dwóch budynków w jednym wniosku? Jak rozdzielić wtedy wskaźniki efektywności energetycznej?

Tak, w ramach jednego Wniosku o dofinansowanie można zaplanować działania termomodernizacyjne dla kilku obiektów, jednakże wszystkie te budynki muszą pełnić te same funkcje tj. publiczne lub mieszkalne. W przypadku różnych funkcji budynków, należy złożyć dwa oddzielne wnioski – jeden z budynkami publicznymi i jeden obejmujący budynki mieszkalne. W przypadku Wniosku o dofinansowanie obejmującego więcej budynków, w rubryce *Wartość docelowa* należałoby wpisać zsumowane wartości wskaźników dot. obu budynków, a w rubryce *Sposób pomiaru* - wyszczególnić składowe wartości składające się na ogólną wartość wskaźnika.

13. Czy budynki, które ogrzewane są gazem mogą zostać ujęte we wniosku o dofinansowanie?

Budynki ogrzewane instalacją gazową co do zasady nie są wykluczone z możliwości ubiegania się o dofinansowanie w ramach dz. 2.1 o ile zakres prac nie obejmuje wydatków dot. instalacji gazowej. Niedopuszczalna jest wymiana systemów ciepłowniczych zasilanych stałymi paliwami kopalnymi na systemy grzewcze zasilane gazem ziemnym oraz wymiana pieców gazowych na nowsze.

Należy pamiętać, że warunkiem wstępnym przyznania wsparcia jest przeprowadzenie audytu energetycznego, który stanowi kompleksowy element projektu. Projekt musi obejmować cały zakres wynikający z audytu energetycznego oraz spełniać m. in. poniższe warunki:

- Dofinansowanie uzyskają projekty spełniające kryterium efektywności kosztowej w powiązaniu z osiąganymi efektami społeczno-gospodarczymi (w tym zmniejszenie kosztów zużycia paliw) w stosunku do planowanych nakładów finansowych. Wskaźnik ekonomicznej wartości netto dla projektu jest dodatni, ENPV>0.
- Do dofinansowania kwalifikują się wyłącznie przedsięwzięcia zakładające oszczędność na poziomie minimum 30%.
- Do dofinansowania nie kwalifikują się projekty obejmujące tylko wymianę/modernizację źródła ciepła bądź Instalację OZE.