

## Pytania do działania 2.1 *Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim* FEO 2021-2027

### Postępowanie konkurencyjne kwiecień/maj 2026

Stan na 06.05.2026

#### Do wszystkich pytań:

Ostateczne warunki są określone w *Regulaminie wyboru projektów* (wraz z załącznikami). Prosimy o regularne sprawdzanie informacji na stronie: <https://funduszeue.opolskie.pl/>. Ostateczna ocena w zakresie poprawności przyjętych w projekcie założeń zostanie dokonana przez Komisję Oceny Projektów w odniesieniu do złożonej pełnej dokumentacji projektowej.

#### Proszę o odpowiedź:

Czy do sumy punktów w ramach kryteriów merytorycznych punktowanych do naboru nr FEOP.02.01-IZ.00-004/26 wlicza się kryterium nr 10 Projekt realizowany w formule ppp lub ESCO, jeżeli projekt nie dotyczy wniosku składanego do naboru dedykowanego projektom hybrydowym? Analogicznie, jak to jest w przypadku obiektów zabytkowych, gdzie do sumy punktów nie wlicza się kryterium nr 1 dotyczącego efektywności energetycznej.

W związku z powyższym proszę o podanie maksymalnej liczby punktów dla projektu:

1. bez obiektu zabytkowego,
2. z obiektem zabytkowym.

Czy Ośrodek Kultury – powołany przez jst na podstawie art. 9 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej z dnia 21.10.1991 r. jest uprawniony do złożenia wniosku o dofinansowanie lub może być partnerem w projekcie (czy wpisuje się w typ beneficjenta szczegółowy – jednostki organizacyjne działające w imieniu jednostek samorządu terytorialnego)?

Czy pod pojęciem "obiekt zabytkowy lub podlegający ochronie konserwatorskiej" rozumie się także obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków?

Projekty, które swoim zakresem obejmują **jedynie** obiekty zabytkowe, nie otrzymują punktów w ramach kryterium merytorycznego szczegółowego nr 1 *Poprawa efektywności energetycznej (w %)*, bo zgodnie z definicją kryterium nie dotyczy obiektów zabytkowych. W takim przypadku system automatycznie pomniejsza możliwą do uzyskania maksymalną liczbę punktów przez te projekty. W rankingach dot. rozstrzygnięcia naborów brana jest pod uwagę ocena procentowa, więc takie projekty nie są w gorszej pozycji w stosunku do tych projektów, które są ocenione z uwzględnieniem ww. kryterium.

Dla typu projektu 1. *Kompleksowa modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej (wraz z audytem) wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródeł ciepła albo podłączeniem do sieci ciepłowniczej* dla obiektów nie-zabytkowych, tzn. z uwzględnieniem przedmiotowego kryterium, tj. maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania wynosi 58. Z kolei dla obiektów zabytkowych, z pominięciem ww. kryterium, maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania wynosi 49.

Z kolei dla typu projektu 2. *Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych, będących w zasobach gminnych (wraz z audytem) wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródeł ciepła albo podłączeniem do sieci ciepłowniczej* dla obiektów nie-

zabytkowych, tzn. z uwzględnieniem przedmiotowego kryterium, tj. maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania wynosi 55. Z kolei dla obiektów zabytkowych, z pominięciem ww. kryterium, maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania wynosi 46.

Kryterium merytoryczne szczegółowe nr 8 *Wsparcie udzielane przy udziale przedsiębiorstwa usług energetycznych (ESCO) lub w formule partnerstwa publiczno – prywatnego* nie dotyczy jedynie wniosków złożonych w ramach naboru dedykowanego projektom hybrydowym, a więc to kryterium dotyczy wszystkich wniosków złożonych w ramach trwających naborów. Kryterium jest obowiązkowe, wynika z zapisów *Regulaminu* (pkt 8. Szczegółowe warunki realizacji projektów) i ma na celu nadać preferencje projektom, które będą funkcjonowały w formule ESCO oraz Partnerstwa Publiczno-Prywatnego.

W odniesieniu do zapytania czy ośrodek kultury jest uprawniony do złożenia wniosku o dofinansowanie lub może być partnerem w projekcie przekazuję, że w celu potwierdzenia faktu, iż jest to jednostka organizacyjna działająca w imieniu jednostek samorządu terytorialnego należałoby przeanalizować Statut lub inny dokument powołujący jednostkę, a także zweryfikować kwestię finansowania. Jeśli Ośrodek Kultury został powołany przez jednostkę samorządu terytorialnego i jest w 100% finansowany z budżetu tejże jednostki, można stwierdzić, że taki ośrodek kultury wpisuje się w katalog beneficjentów jako jednostka organizacyjna działająca w imieniu jednostek samorządu terytorialnego.

Jednocześnie informuję, że pod pojęciem "obiekt zabytkowy lub podlegający ochronie konserwatorskiej" rozumie się m.in. obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Dla takich obiektów, zgodnie z zapisami Załącznika nr 6 do *Regulaminu wyboru projektów* należy przedłożyć stosowny dokument potwierdzający powyższy fakt, np. wypis z rejestru zabytków, zaświadczenie o objęciu nieruchomości ochroną konserwatorską, a także wszelkie decyzje/opinie wydane przez konserwatora zabytków.

Dodatkowo nadmieniam, że warunkiem uzyskania dofinansowania jest spełnienie przez projekt kryteriów bezwzględnych formalnych oraz merytorycznych, a także uzyskanie min. 50% punktów w ramach kryteriów merytorycznych punktowanych, jednak ostateczna ocena w zakresie poprawności przyjętych w projekcie założeń dokonana zostanie przez Ekspertów w odniesieniu do złożonej pełnej dokumentacji projektowej.

[W związku z trwającym naborem do działania 2.1 Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim, proszę o doprecyzowanie zapisu zawartego w pkt. 8.7 Regulaminu wyboru projektów, zgodnie z którym warunki określone w przedmiotowym punkcie nie dotyczą "budynków użyteczności publicznej wpisanych do rejestru zabytków lub podlegających ochronie konserwatorskiej".](#)

**Czy powyższe wyłączenie dotyczy również budynku użyteczności publicznej wpisanego do gminnej ewidencji zabytków?**

Zapisy pkt. 8.7 *Regulaminu wyboru projektów* (Szczegółowe warunki realizacji projektów), wskazują wymagania, które nie dotyczą budynków użyteczności publicznej wpisanych do rejestru zabytków lub podlegających ochronie konserwatorskiej. Przedmiotowy warunek (tzn. brak wymogów) dotyczy również budynku użyteczności publicznej wpisanego do gminnej ewidencji zabytków.

Jednocześnie informuję, że warunkiem uzyskania dofinansowania jest spełnienie przez projekt kryteriów bezwzględnych formalnych oraz merytorycznych, a także uzyskanie min. 50% punktów w ramach kryteriów merytorycznych punktowanych, jednak ostateczna ocena w zakresie poprawności przyjętych w projekcie założeń dokonana zostanie przez Ekspertów w odniesieniu do złożonej pełnej dokumentacji projektowej.